

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από τα πρακτικά της με αριθμ.20/30-9-13  
 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Νάουσας

Αριθμός απόφασης **344/2013**

**Περίληψη:**  
**Εγκατάσταση Φωτοβολταϊκών σε δημοτικά κτίρια**

Στη Νάουσα και στο Δημοτικό κατάστημα, σήμερα 30<sup>η</sup> του μηνός Σεπτεμβρίου 2013 ημέρα Δευτέρα και ώρα 19.00, συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Νάουσας ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 33359/26-9-13 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε σε όλα τα μέλη του Συμβουλίου και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87).

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 33 μελών βρέθηκαν παρόντα 24 μέλη και ονομαστικά:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ****Δημοτικοί Σύμβουλοι**

1. Γκαρνέτας Ιωάννης , Πρόεδρος
2. Τεληγιαννίδης Θεόφιλος, Αντ/δρος
3. Δάγγας Στέλλιος, Γραμματέας
4. Ιτσκάρα - Θανασούλη Ευδοξία
5. Αδαμίδης Παύλος
6. Τσαγκαλίδου - Τσεχελίδου Παρθένα
7. Βασιλείου Γεώργιος
8. Γιαννούλης Ιωάννης
9. Παππός Χρήστος
10. Βαδόλας Εμμανουήλ
11. Παπαδόπουλος Κων/νος
12. Καρυδά –Μυλωνά Μαρία
13. Ηλίας Γεώργιος
14. Βράντσης Θωμάς
15. Μαραντίδης Παναγιώτης
16. Μπουρδάνος Αντώνιος
17. Ράλλη Σοφία
18. Τζώρτζης Βασίλειος
19. Δεληχρήστου –Τσίλη Ευαγγελία
20. Φουντούλης Γεώργιος
21. Γώγος Βασίλειος
22. Σέπκας Δημήτριος
23. Καρτσιούνης Γεώργιος
24. Λακηνάνος Αγγελάκης

**ΑΠΟΝΤΕΣ****Δημοτικοί Σύμβουλοι**

1. Λογδανίδης Ευστάθιος
- 2 Γιάντσης Γεώργιος
3. Χαλκιάς Γεώργιος
- 4 Ιωσηφίδου-Αποστόλου Παναίλα (Ιλια)
- 5.Κελεσίδης Ιωάννης
6. Παπαθεοδώρου Γεώργιος
7. Παρθενοπούλος Ιωάννης
8. Υφαντίδης Αχιλλέας
- 9.Παπαιωάννου Δημήτριος

οι οποίοι δεν προσήλθαν  
 αν και νόμιμα κλήθηκαν

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ: Πρόεδροι Δημοτικών / Τοπικών Κοινοτήτων**

- |                        |                 |
|------------------------|-----------------|
| 1. Πασχούλας Βασίλειος | Τ.Κ. ΑΡΚΟΧΩΡΙΟΥ |
| 2. Μωυσίδης Αναστάσιος | Τ.Κ. ΡΟΔΟΧΩΡΙΟΥ |
| 3. Γεωργιάδης Σταύρος  | Τ.Κ. ΧΑΡΙΕΣΣΑΣ  |

**ΑΠΟΝΤΕΣ: Πρόεδροι Δημοτικών / Τοπικών Κοινοτήτων**

- |                                     |                    |
|-------------------------------------|--------------------|
| 1. Μπαλατζίδης Σπύρος               | Δ.Κ. ΚΟΠΑΝΟΥ       |
| 2. Τσουκαλάς Θωμάς                  | Δ.Κ. ΝΑΟΥΣΑΣ       |
| 3. Νησιώτη-Χατζηκαλλινίδου Πετρούλα | Τ.Κ.ΑΓΓΕΛΟΧΩΡΙΟΥ   |
| 4. Φανιάδης Θεόδωρος                | Τ.Κ.ΓΙΑΝΝΑΚΟΧΩΡΙΟΥ |
| 5. Αντωνίου Μαρία                   | Τ.Κ. ΕΠΙΣΚΟΠΗΣ     |
| 6. Τσαλίλη-Θεοδωρίδου Χριστίνα      | Τ.Κ. ΖΕΡΒΟΧΩΡΙΟΥ   |
| 7. Τομπουλίδου Ζωγράφω              | Τ.Κ.ΛΕΥΚΑΔΙΩΝ      |
| 8. Τσαπακίδης Χαράλαμπος            | Τ.Κ. ΜΑΡΙΝΑΣ       |
| 9. Διάκογλου Νικόλαος               | Τ.Κ. ΜΟΝΟΣΠΙΤΩΝ    |
| 10. Πρόιος Χρήστος                  | Τ.Κ.ΠΟΛΥΠΛΑΤΑΝΟΥ   |
| 11. Αλματζής Χρήστος                | Τ.Κ.ΣΤΕΝΗΜΑΧΟΥ     |

Ο Δήμαρχος κ. Αναστάσιος Καραμπατζός προσκλήθηκε και παρίσταται στη συνεδρίαση.

Στη συνεδρίαση παρευρίσκεται και η κ. Ολυμπία Αδαμίδου, υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Κατά τη συζήτηση και λήψη απόφασης των :36<sup>ου</sup>, 37<sup>ου</sup>,38<sup>ου</sup>,40<sup>ου</sup>,41<sup>ου</sup>,42<sup>ου</sup>,43<sup>ου</sup>,44<sup>ου</sup>,45<sup>ου</sup>,46<sup>ου</sup>,47<sup>ου</sup> θεμάτων της ημερήσιας διάταξης δεν παρίσταντο ο κ.Λακηνάνος, καθώς είχε αποχωρήσει.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το **14<sup>ο</sup> θέμα** της ημερήσιας διάταξης, και αφού είχε τεθεί στο σώμα η εισήγηση του Προϊσταμένου της Δ.Ε.Ανθεμίων κ.Αλιτζανίδη η οποία είχε ως εξής:

«Η εταιρία «ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΑ ΠΑΡΚΑ ΒΟΡΕΙΟΥ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.» μίσθωσε έκταση 313,323 στρεμμάτων από το με αριθμό 1062 αγρόκτημα στη θέση «ΜΟΥΤΣΑΡΑ Ι» Της Τοπικής Κοινότητάς Χαρίεσσας και η εταιρία «ΗΛΙΑΚΑ ΠΑΡΚΑ ΒΟΡΕΙΟΥ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.» μίσθωσε έκταση 312,203 στρέμματα από το με αριθμό 1062 αγρόκτημα στη θέση «ΜΟΥΤΣΑΡΑ ΙΙ» Της Τοπικής Κοινότητας Χαρίεσσας με τα εξής στοιχεία συμβάσεων :

αα	ΑΡ. ΤΕΜ.	ΣΤΡΕΜ	ΜΙΣΘ ΑΝΑ ΣΤΡΕΜ	ΕΤΗΣΙΟ ΜΙΣΘΩΜΑ	ΣΥΜΒΑΣΗ ΑΡΧΙΚΗ	ΣΥΜΒΑΣΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ
1	1062	313,323	151	47.311,773	8584/20-10-10	8587/20-10-10
2	1062	312,203	151	47.142,653	8585/20-10-10	8588/20-10-10
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>		<b>625,526</b>	151	94.454,426		

**Φωτοβολταϊκές εγκαταστάσεις στέγης.**

Στο άρθρο 7 της 5/2010 απόφαση Δημομαρσιακής Επιτροπής Ανθεμίων, με την οποία καθορίστηκαν οι όροι δημοπρασίας για την εκμίσθωση των 625,526 στρεμμάτων της Κοινότητας Χαρίεσσας και στο άρθρο 5 παρ. 1 των αρχικών συμβάσεων ορίζεται ότι, «Η μισθώτρια εταιρία ..... αναλαμβάνει ρητά και την υποχρέωση-υπό τον όρο της τεχνικής βιωσιμότητας και της λήψης των τυχόν αναγκαίων αδειών (η οποία λήψη θα γίνει με επιμέλεια του Εκμισθωτή)- για την τοποθέτηση ανεξάρτητων φωτοβολταϊκών μονάδων (συνολικής ισχύος για όλα τα κτίρια ως 6KWp) σε επιλεγμένες στέγες από επτά δημοτικά σχολεία, τρία γυμνάσια και του αθλητικού κέντρου του Δήμου Ανθεμίων».

Στο άρθρο 5 παρ.2 των αρχικών συμβάσεων ορίζεται ότι : «Ειδικότερα προς τον σκοπό της διαμόρφωσης οικολογικής συνείδησης τόσο στη νεολαία, όσο και στον ευρύτερο

πληθυσμό του Δήμου ο μισθωτής οφείλει να εγκαταστήσει με δαπάνες του από μία μονάδα ενός (1) KW σε (6) έξι στέγες που θα υποδείξει ο Δήμαρχος. Η εγκατάσταση θα γίνει στο όνομα του Δήμου και τα σχετικά έσοδα από την πώληση της ως άνω παραγόμενης ενέργειας από τα φωτοβολταϊκά στις στέγες θα τα εισπράττει μόνο ο Δήμος και θα διαχειρίζεται τα έσοδα αυτά λαμβάνοντας υπόψη τις σχετικές γνωμοδοτήσεις των Τοπικών Συμβουλίων και θα τα αποδίδει στο Δημοτικό διαμέρισμα. Η υποχρέωση για εγκατάσταση των μονάδων αυτών θα ενεργοποιείται μόνο αφού πρώτα θα έχει ολοκληρωθεί πλήρως η σύνδεση του σταθμού φωτοβολταϊκών του μισθωτή με το σύστημα της ηλεκτρικής ενέργειας και θα γίνει η πρώτη καταβολή από τον ΔΣΜΗΕ προς τον τελευταίο».

**Η άποψή μας επί των ανωτέρω είναι :**

Οι μισθωτές υποχρεούνται να τοποθετήσουν με δικές τους δαπάνες φωτοβολταϊκές μονάδες σύμφωνα με το άρθ.5 παρ.1 και 2 των αρχικών συμβάσεων, συνολικά 12 μονάδες του 1 KW η κάθε μία (6 μονάδες για κάθε εταιρία), από επτά δημοτικά σχολεία, τρία γυμνάσια και αθλητικό κέντρο, σε επιλεγμένες στέγες, που θα υποδείξει ο Δήμαρχος αφού πρώτα ο Δήμος μας φροντίσει στην έκδοση των σχετικών αδειών και αφού οι εταιρίες εισπράξουν τα πρώτα έσοδα από την παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από τη ΔΕΣΜΗΕ»,

το λόγο έδωσε στον Δήμαρχο ο οποίος εισηγήθηκε το θέμα στο σώμα αναφέροντας τα εξής:

«Σύμφωνα και με το από 16/7/2013 έγγραφο της Εταιρείας «ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΑ ΠΑΡΚΑ ΒΟΡΕΙΟΥ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.» προς το Δήμαρχο Νάουσας, όπου δηλώνουν και δεσμεύονται δια του Προέδρου της Εταιρείας Wang Feng ότι θα εγκαταστήσουν 12 φωτοβολταϊκά στέγες (6 στέγες ανά σύμβαση) 1KWp η κάθε μία, και ζητούν να τους προταθούν οι στέγες όπου θα εγκατασταθούν τα Φ/Σ και επειδή ο Δήμαρχος δε θέλει να κρατήσει δίευατόν την αρμοδιότητα υπόδειξης των στεγών, προτείνει αυτό να το πράξει το Δημοτικό Συμβούλιο Νάουσας, με την εξής πρόταση:

Για να μην υπάρξει διάσπαση των Φ/Σ με καθυστερήσεις στις αδειοδοτήσεις των στεγών, όπου θα εγκατασταθούν, αλλά και για να υπάρξει πραγματικά αποτέλεσμα, να τοποθετηθούν

α) Τα μεν 6 Φ/Σ στη στέγη του Δημοτικού Σχολείου Χαρίεσσας, όπου υφίσταται και ο εκμισθωμένος από τον Δήμο χώρος-έκταση, έτσι ώστε να υπάρξει και ενός είδους ανταποδοτικότητα στο Δημοτικό Διαμέρισμα Χαρίεσσας και οι μαθητές, αλλά και οι κάτοικοι να γνωρίσουν τη σημασία τους και να ευαισθητοποιηθούν για τις ανανεώσιμες πηγές από τα φωτοβολταϊκά και την παραγωγή ηλεκτρικού ρεύματος από αυτά και

β) Τα άλλα 6 Φ/Σ να τοποθετηθούν στη στέγη των εγκαταστάσεων του νέου Αθλητικού Κέντρου στη θέση «Πάπρα» Επισκοπής, το οποίο πρόκειται άμεσα να ολοκληρωθεί με την ένταξη του στο πρόγραμμα Leader μέσω της "Αναπτυξιακής Ημαθίας Α.Ε." που προβλέπει αποδυτήρια, χώρους υγιεινής, αποθήκες, βελτιώσεις, συνδέσεις με Οργανισμούς Κοινής Ωφέλειας, δρόμο κ.λ.π. και θα εκδοθεί φυσικά και η σχετική άδεια από την Πολεοδομία Νάουσας.

Με την πρόταση αυτή επιτυγχάνεται ο στόχος της συγκέντρωσης σε δύο χώρους των 6+6 Φ/Σ, η επιτάχυνση στην αδειοδότησή τους, η μείωση των δαπανών σύνδεσης με το δίκτυο της ΔΕΗ, αλλά και η διαμόρφωση οικολογικής συνείδησης στους δύο χώρους εκπαίδευσης και αθλητισμού όπου συγκεντρώνεται κυρίως η νεολαία του Δήμου μας».

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση, όπου τοποθετήθηκαν οι κ.κ. Φουντούλης, Γώγος, Γεωργιάδης (Πρόεδρος της Τ.Κ. Χαρίεσσας), Καρτσιούνης, Παππάς, των οποίων οι τοποθετήσεις είναι καταγεγραμμένες στα πρακτικά της συνεδρίασης.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έθεσε την πρόταση του κ. Δημάρχου, προς ψήφιση.

Κατά την ψηφοφορία

ΝΑΙ ψήφισαν δέκα εννέα (19) δημοτικοί σύμβουλοι οι κ.κ. Γκαρνέτας, Ηλίας, Αδαμίδης, Παπαδόπουλος, Βράντσης, Μαραντίδης, Ιτσκάρα, Βασιλείου, Γιαννούλης, Παππάς, Βαδόλας,

Καρυδά, Μπουρδάνος, Τζώρτζης, Ράλλη, Τσαγκαλίδου, Δεληγρήστου, Φουντούλης, Τεληγιαννίδης.

ΟΧΙ ψήφισαν πέντε (5) δημοτικοί σύμβουλοι οι κ.κ. Γώγος, Δάγγας, Σέπκας, Καρτσιούνης και Λακηνάνος.

Ο Πρόεδρος της Τ.Κ. Χαρίεσσας ψήφισε ΟΧΙ επί της ανωτέρω πρότασης.

Το Δ.Σ. ύστερα από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη του

- Το από 16/7/13 έγγραφο-αίτημα της εταιρείας «ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΑ ΠΑΡΚΑ ΒΟΡΕΙΟΥ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.»
- Τις αρχικές συμβάσεις με τις εταιρείες (άρθρο 5 παρ.1 και 2 των αρχικών συμβάσεων)
- Την πρόταση του Δημάρχου.

### ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Την τοποθέτηση έξι (6) Φωτοβολταϊκών μονάδων Στέγης του (1) KW, συγκεντρωτικά, στη στέγη του Δημοτικού Σχολείου Χαρίεσσας.

Την τοποθέτηση έξι (6) Φωτοβολταϊκών μονάδων Στέγης του (1) KW, συγκεντρωτικά, στη στέγη των εγκαταστάσεων του νέου Αθλητικού Κέντρου στη θέση "Πάπρα" Επισκοπής.

Η τοποθέτηση-εγκατάσταση των ανωτέρων Φωτοβολταϊκών μονάδων Στέγης, θα γίνει με δαπάνες των μισθώτριων εταιρειών «ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΑ ΠΑΡΚΑ ΒΟΡΕΙΟΥ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.» και «ΗΛΙΑΚΑ ΠΑΡΚΑ ΒΟΡΕΙΟΥ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.», σύμφωνα με το άρθρο 5 παρ.1 και 2 των αρχικών συμβάσεων (αρ.πρωτ.8584/20-10-10 και αρ.πρωτ.8585/20-10-10). Ο Δήμος αναλαμβάνει την υποχρέωση της λήψης των αναγκαίων αδειών.

Με την παρούσα απόφαση επιτυγχάνεται ο στόχος της συγκέντρωσης σε δύο χώρους των (6+6) KW Φωτοβολταϊκών μονάδων Στέγης, η επιτάχυνση στην αδειοδότησή τους, η μείωση των δαπανών σύνδεσης με το δίκτυο της ΔΕΗ, αλλά και η διαμόρφωση οικολογικής συνείδησης στους δύο χώρους εκπαίδευσης και αθλητισμού όπου συγκεντρώνεται κυρίως η νεολαία του Δήμου μας

Στην παρούσα απόφαση μειοψήφισαν οι κ.κ. Γώγος, Δάγγας, Σέπκας, Καρτσιούνης και Λακηνάνος, καθώς επίσης και ο Πρόεδρος της Τ.Κ.Χαρίεσσας.

### Ακροτελεύτια διάταξη

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής, δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου. Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξων αριθμό **344/2013**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διατάξεως λύεται η συνεδρίαση.

Για το σκοπό αυτό συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Υπογραφή όπως στην αρχή

Υπογραφή όπως στην αρχή

Ακριβές απόσπασμα  
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΓΚΑΡΝΕΤΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ